

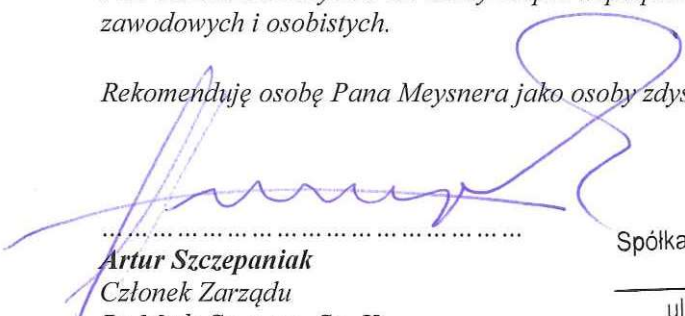
**REFERENCJE**

W okresie od listopada 2019 r. do kwietnia 2020 r. firma VDI Pana Romana Meysnera została zatrudniona jako Menedżer Projektu i Kosztów, naszego największego obecnie projektu deweloperskiego, APARTHOTEL LEGNICKA 60C, zaprojektowanego na 178 mikroapartamentów zlokalizowanych w dwóch budynkach z zapleczem recepcyjnym i gastronomicznym oraz infrastrukturą techniczną i drogową, i wykonała z sukcesem następujące usługi dla naszej firmy BY MADE Sp. z o.o. Sp. K.:

1. Przygotowanie podstawowych standardów i dokumentów standardowych od strony merytorycznej oraz współpraca z prawnikami w przygotowaniu wzorów umów z projektantami, konsultantami oraz wykonawcami.
2. Wynegocjowanie aneksu do umowy i doprowadzenie do jego podpisania na prace projektowe w zakresie projektu.
3. Zarządzanie procesem projektowym, aktywne negocjowanie w procesach uzyskiwania decyzji administracyjnych, warunków technicznych, umów z gestorami mediów i infrastruktury, urzędami, doprowadzenie do uzyskania kompletnej dokumentacji projektowej, w tym projektu wykończenia, umeblowania, wyposażenia i infrastruktury po 5 miesiącach działań na kubaturę i na infrastrukturę, łącznie z uzyskaniem w tym czasie decyzji konserwatorskiej na całość inwestycji.
4. Równoległe do zarządzania procesem powstawania i uzgadniania dokumentacji projektowej budowlanej, VDI aktywnie zarządzało procesem powstania dokumentacji przetargowej, a po jej sporządzeniu i dostarczeniu przez zespół projektowy VDI zorganizowała i przeprowadziła proces przetargowy na generalne wykonawstwo wraz rekomendacją generalnego wykonawcy, z którym 27.04.2020 r. podpisaliśmy umowę na obydwie etapy inwestycji o wartości 22 mln zł netto.
5. Od stycznia 2020 r. VDI zarządza również procesem przygotowania dokumentacji wykonawczej, w tym procesem optymalizacji, jako autopoprawek, propozycji VDI oraz jako wyniku negocjacji i propozycji wykonawców robót.
6. VDI zorganizowało również przetargi towarzyszące na prace przygotowawcze jak przekład sieci gazowej, kabli średniego napięcia oraz remediację i z sukcesem doprowadziło do realizacji tych prac przed rozpoczęciem prac przez generalnego wykonawcę.

Pan Roman M. Meysner to skuteczny organizator, sprawny menedżer, reaktywny i kreatywny w sytuacjach kryzysowych, ale też konsekwentny we wdrażaniu przyjętych rozwiązań oraz oddany swoim klientom i podwładnym. Pan Roman M. Meysner na każdym etapie współpracy praktycznie realizował zadania wg najwyższych standardów zawodowych i osobistych.

Rekomenduję osobę Pana Meysnera jako osoby zdyscyplinowanej, oddanej klientom i ludziom, którzy ją tworzą.

  
.....  
**Artur Szczepaniak**  
Członek Zarządu  
By Made Sp. z o.o. Sp. K.

**By Made**  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
SPÓŁKA KOMANDYTOWA  
ul. Pogodna 19 53-022 Wrocław  
NIP: 899 275 49 23 REGON: 022412524